



www.grupocvt.com



ventas@grupocvt.com



+51 986 638 752
+51 992 078 403
+51 955 204 064



Jr. Cruz del Sur 140,
Edificio Time of. 311
Santiago de Surco

CONTENIDO

NUESTROS CLIENTES	4
NUESTRA EMPRESA	7
NUESTROS SERVICIOS	10
PROYECTOS DESTACADOS	32

NUESTROS CLIENTES






NUESTRA **EMPRESA**

Somos CVT INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN, una empresa moderna que brinda servicios de saneamiento y tecnología del agua, suministro e instalación de sellos cortafuego, desarrollo integral de proyectos y supervisión.

Nuestra amplia experiencia en consultoría, actualización tecnológica y profesionalismo, genera que podamos garantizar a nuestros clientes la entrega de un proyecto con los más altos estándares de seguridad y calidad; respetando y siguiendo los protocolos de sanidad actuales para proteger a nuestro personal y clientes.



NUESTRA **MISIÓN**

Dar soluciones ingenieriles cumpliendo las expectativas de nuestros clientes agregando valor a los proyectos inmobiliarios del Perú, estableciendo relaciones de largo plazo, basada en nuestro compromiso, profesionalismo y honestidad.



NUESTRA **VISIÓN**

Ser una empresa líder en consultaría y construcción a nivel nacional, reconocida por desarrollar proyectos con las Metodología VDC - BIM y por su responsabilidad social enfocadas en temas de Creación de Valor Compartido.



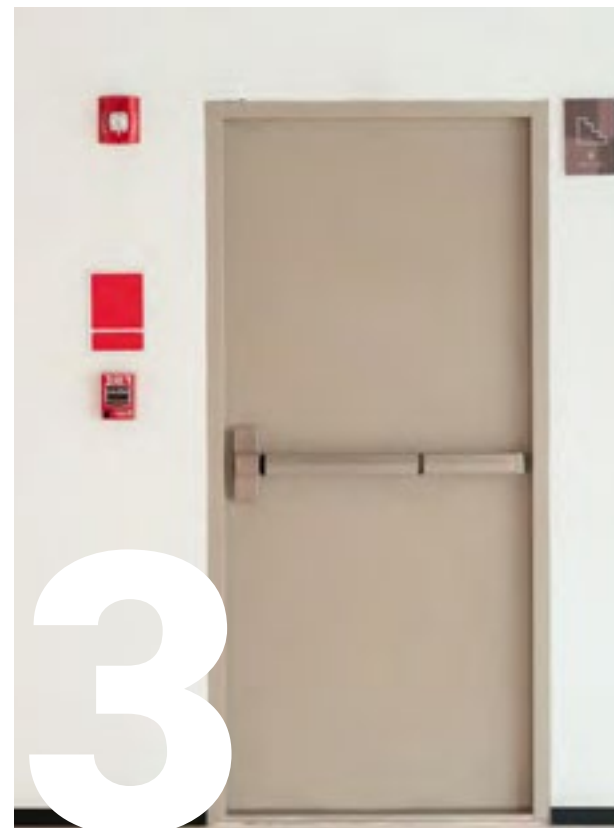
NUESTROS SERVICIOS



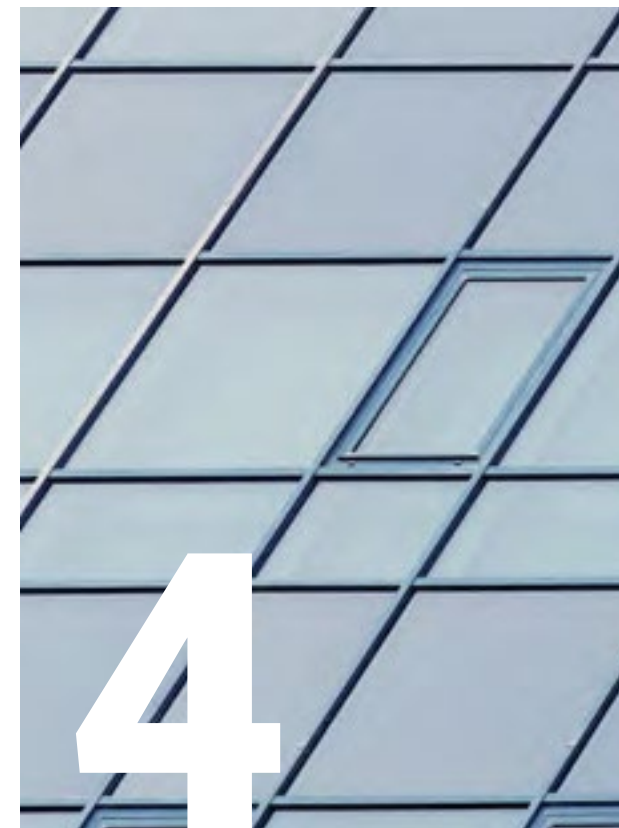
DESARROLLO INTEGRAL
DE PROYECTOS Y
SUPERVISIÓN



CONSULTORÍA
EXPEDIENTES
TÉCNICOS INTEGRALES



SUMINISTRO E
INSTALACIÓN DE
SELLOS CORTAFUEGO



SUMINISTRO E
INSTALACIÓN DE
CRISTALES

NUESTROS SERVICIOS



SANEAMIENTO Y
TECNOLOGÍA DEL
AGUA



DEMOLICIÓN Y
MOVIMIENTO DE
TIERRA



PAVIMENTACIÓN,
MANTENIMIENTO
DE VÍAS



OBRAS CIVILES



DESARROLLO INTEGRAL **DE PROYECTOS Y SUPERVISIÓN**

El Desarrollo Integral de proyectos es la integración de diversas áreas de conocimientos, abarcando aspectos tecnológicos, así como organizativos, comerciales, económicos, financieros y los de eficiencia y optimización de los sistemas productivos, en el marco de la situación real de la economía nacional.

Realizamos la supervisión del proyecto de una forma integral teniendo en cuenta la parte técnica y económica del contrato de ejecución, logrando que la construcción se lleve a cabo respetando los términos de plazos, costos y calidad contemplados en el expediente técnico y contrato de la obra.

Elaboración de expedientes técnicos metodología BIM:

- ✓ Memoria descriptiva.
- ✓ Especificaciones técnicas.
- ✓ Planos de ejecución de obras.
- ✓ Metrados.
- ✓ Presupuesto de obra.
- ✓ Análisis de precios unitarios.
- ✓ Calendario de avance de obra valorizado.
- ✓ Formulas polinómicas.

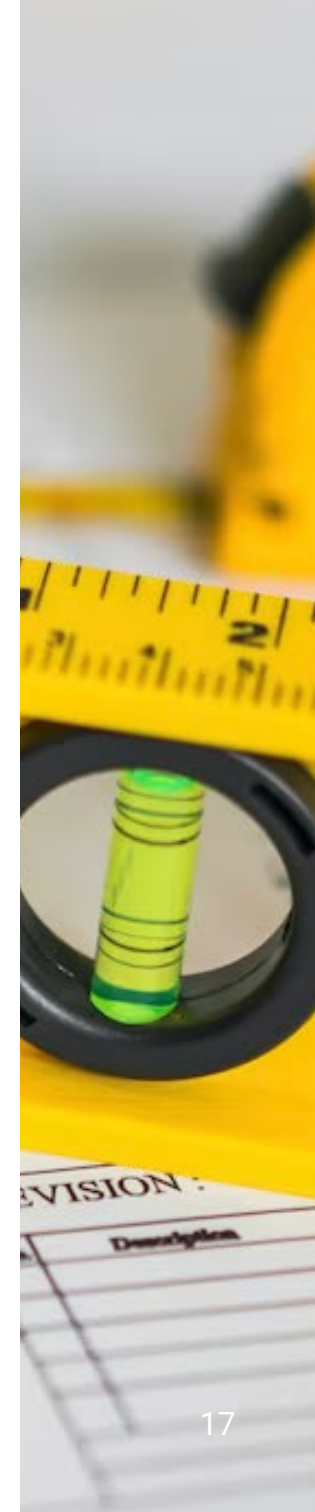
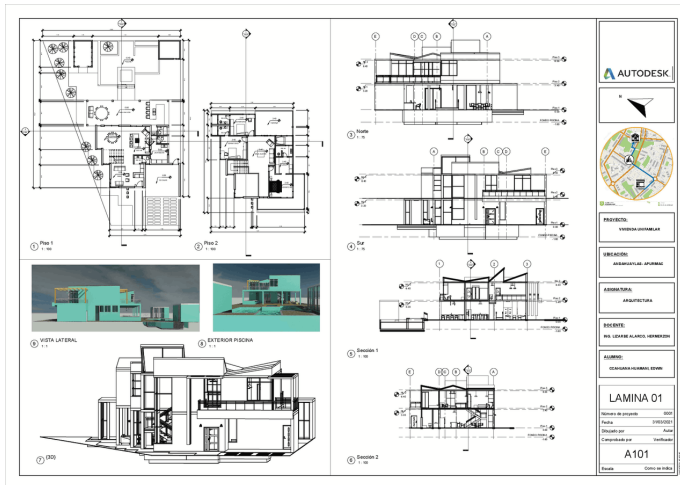
Elaboramos un informe quincenal a nuestros clientes de las siguientes actividades durante la ejecución de la obra:

- ✓ Control del presupuesto de obra.
- ✓ Control del cronograma, partidas ejecutadas y revisión del planeamiento de las actividades en la obra.
- ✓ Evaluación, aprobación y control de procesos constructivos.
- ✓ Revisión y aprobación de las valorizaciones del avance de obra.
- ✓ Control de las pruebas de calidad realizadas a los materiales antes de su llegada a obra y durante la misma.
- ✓ Control de calidad de los trabajos ejecutados en obra
- ✓ Control de cambios de obra.
- ✓ Gestión para realizar la recepción parcial de obra.
- ✓ Realizar la lista de observaciones de obra.
- ✓ Coordinación con el contratista para el levantamiento final de observaciones y la recepción de la obra.
- ✓ Liquidación de obra y cierre de contrato.



CONSULTORÍA **EXPEDIENTES TÉCNICOS INTEGRALES**

Nuestros arquitectos e ingenieros trabajan en equipo desarrollando proyectos de construcción, con sus diferentes materiales, sistemas constructivos y tecnologías, cumpliendo con estándares de calidad, dentro de las normas constructivas y legales vigentes.





SUMINISTRO E **INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO**

Los Sellos Cortafuego son métodos pasivos de protección contra incendios destinados a confinar el fuego, humo y gases tóxicos, evitando la propagación de éstos en un tiempo determinado salvando la vida de los ocupantes y protegiendo los bienes materiales en un edificio.

Su instalación es obligatoria según el Reglamento Nacional de Edificaciones y su correcta instalación debe estar debidamente certificada por UL. El material: tiene una garantía por toda la vida útil de la edificación, certificado por el proveedor y fabricante. La instalación: tiene una garantía de 25 años.

Nuestro servicio se caracteriza por contar con personal capacitado y asesorado técnicamente por la empresa representante en el Perú de la compañía RectorSeal Inc. USA. Trabajamos con productos aprobados y certificación por UL (Resistencia al Fuego

aplicaciones en los proyectos como:

- ✓ Juntas de construcción y sísmicas
- ✓ Tuberías de todos los diámetros
- ✓ Pases de mangueras
- ✓ Bandejas eléctricas
- ✓ Ductos
- ✓ Muros cortinas





SUMINISTRO E **INSTALACIÓN DE CRISTALES**

A medida que las instalaciones de multifamiliares se vuelven más elaboradas hay una necesidad fundamental que siempre está en la lista: Iluminación natural que nos permite aprovecharlas gracias a los cristales.

Existen muchas variedades de cristales como los templados, laminados, insulados, espejos y vidrios monolíticos. Por esta razón, consigue los mejores resultados para ti y tus clientes mediante el estudio y gestión adecuada de la ingeniería de vidrios aplicada al rendimiento de tu obra.

Si aún tienes dudas sobre qué tipo de vidrio es el que debes utilizar y cuál es la configuración que te brinda los mejores beneficios nosotros te apoyamos.

Servicios

- ✓ Muro Cortina
- ✓ Puerta Automáticas
- ✓ Ventanas de Aluminio
- ✓ Ventanas de PVC
- ✓ Barandas y escaleras
- ✓ Puerta de ducha
- ✓ Divisiones de Interiores
- ✓ Sistema convencionales
- ✓ Mesas
- ✓ Vidrios





SANEAMIENTO Y **TECNOLOGÍA DEL AGUA**

Los sistemas de saneamiento inadecuados constituyen una causa importante de morbilidad en todo el mundo. Se ha probado que la mejora del saneamiento tiene efectos positivos significativos en la salud tanto en el ámbito de los hogares como el de las comunidades. El término saneamiento también hace referencia al mantenimiento de buenas condiciones de higiene gracias a servicios como la recogida de basura y la evacuación de aguas residuales.



Brindamos soluciones en servicios de saneamiento y tratamientos de aguas residuales.

- ✓ Soluciones de agua y desagüe para proyectos inmobiliarios y de habilitación urbana, TP, MV.
- ✓ Factibilidad de Servicios.
- ✓ Estudios de consumos de agua.
- ✓ Gestión y Asesoría con EPSs de Agua potable y alcantarillado (Sedapal, Sedalib, Epsel, SedaCusco, SedaJuliaca, EPS Grau y Semapach).
- ✓ Asesoría en gestión inmobiliaria.
- ✓ Diseño de Infraestructura hidráulica.
- ✓ Captaciones.
- ✓ Planta de tratamiento de agua Potable.
- ✓ Pozos subterráneos.
- ✓ Líneas de impulsión de agua.
- ✓ Reservorio.
- ✓ Línea de aducción y rebase.
- ✓ Redes de distribución.
- ✓ Colectores de desagüe.
- ✓ Cámaras de bombeo de aguas residuales.
- ✓ Línea de impulsión de aguas residuales.
- ✓ Plantas de tratamiento de aguas residuales.



DEMOLICIÓN Y **MOVIMIENTO DE TIERRA**

DEMOLICIÓN

Demolemos y realizamos desmantelamientos de todo tipo de estructuras metálicas e inmuebles, sin importar su tamaño, encargándonos de obtener todos los permisos necesarios para realizar nuestro trabajo y retiro de escombros a botaderos autorizados.



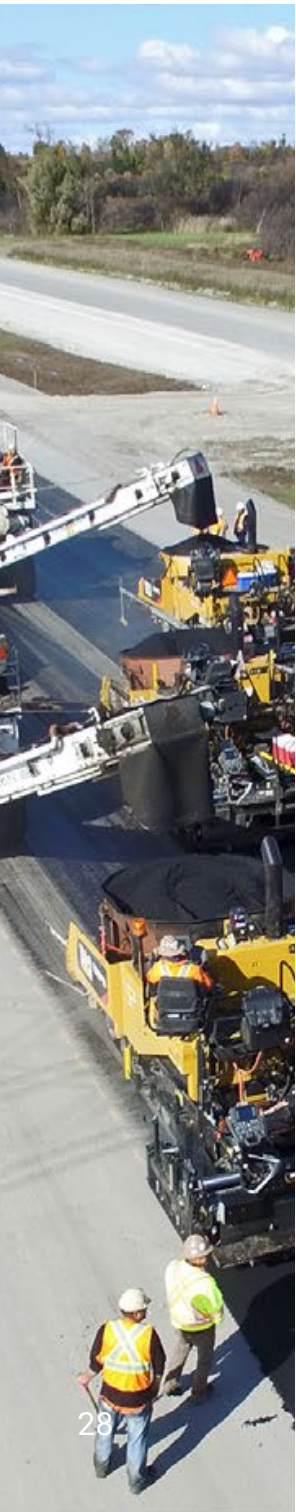


DEMOLICIÓN Y **MOVIMIENTO DE TIERRA**

MOVIMIENTO DE TIERRA

Ofrecemos un servicio integral acompañando siempre al cliente, mediante el cual generamos cambios artificiales en diversas superficies y terrenos, caracterizándonos por la utilización de maquinaria moderna y tecnología de punta para proyectos de toda envergadura.





PAVIMENTACIÓN **MANTENIMIENTO DE VÍAS**

- ✓ Diseño geométrico vial de carreteras.
- ✓ Estudio de mecánica de suelos con fines de pavimentación en carreteras y aeropuertos.
- ✓ Estudio de canteras y fuentes de agua en carreteras y aeropuertos.
- ✓ Evaluación superficial de pavimentos: metodologías PCI (carreteras y aeropuertos) y URCl (afirmados).
- ✓ Evaluación funcional de pavimentos: medición de la rugosidad con equipo Bump Integrator.
- ✓ Evaluación de subrasante o suelos utilizando técnicas geofísicas: Georradar de Penetración para carreteras o vías urbanas.





OBRAS **CIVILES**

Son aquellas obras que son el resultado de la ingeniería civil y que se aplican a la construcción de las infraestructuras y estructuras que hacen posible el aprovechamiento y control del medio físico y natural y sus recursos, así como las comunicaciones.

Nos orientamos atender a los sectores inmobiliario, agrícola, pesquera, hidrocarburos y minería.



PROYECTOS **DESTACADOS**







HUARAL CASA DE CAMPO

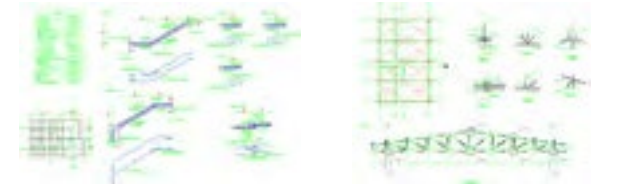
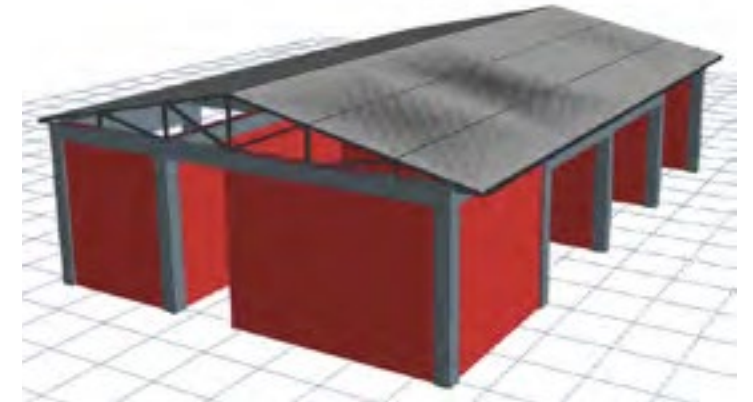
Desarrollo estructural :

-  **Cliente**
Familia Sipan.
-  **Área total**
449.64m²
-  **Área primer nivel**
184.91 m²
-  **Área segundo nivel**
227.56 m²

CHICLAYO-PERÚ MEJORAMIENTO COMISARÍA CAMPODÓNICO



Desarrollo estructural :

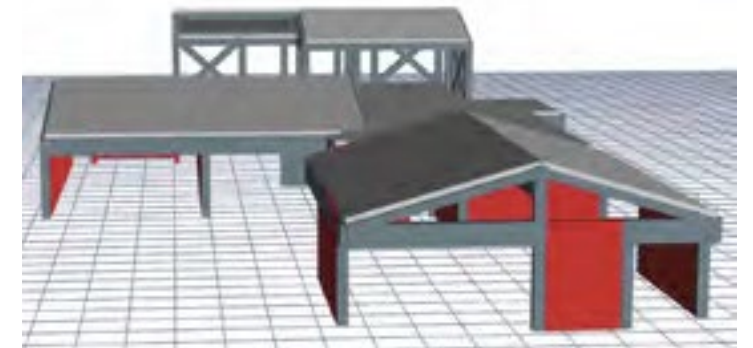
-  **Cliente**
Ing. Alberto Arcila (MININTER)
-  **Área total**
1,301.07 m²
-  **Perímetro**
148.49 ml



LA MOLINA-LIMA EVALUACIÓN DE SEGURIDAD SÍSMICA CASA BAYONA

Análisis de vulnerabilidad sísmica:

-  **Cliente**
Embajada de Estados Unidos
Perú
-  **Área total**
962.40 m²





CARABAYLLO MULTIFAMILIAR CHAVESTA

Desarrollo estructural :

-  **Cliente**
Familia Chavesta
-  **Área total**
292.10 m²
-  **Área primer nivel**
192.00 m²
-  **Área segundo y tercer nivel**
186.6 m²

EL AGUSTINO - LIMA PROYECTO SISTEMA DE AGUA POTABLE EL AGUSTINO-SEDAPAL


Desarrollo estructural :

-  **Cliente**
Grupo SEDAPAL
-  **Área total**
1350 m²

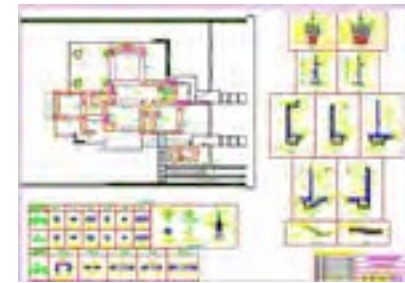


CAÑETE-LIMA CASA DE CAMPO

Desarrollo estructural :


-  **Cliente**
CAMZ Ingeniería y medio ambiente S.A.C
-  **Área total**
334.79 m²
-  **Área total**
191.03 m²
-  **Área construida segundo nivel**
182.71 m²







CIENGUILLA **CASA DE CAMPO**

Desarrollo estructural :

 **Cliente**
Ing. Luigi Muñoz (Familia Stenning)

 **Área total**
929.34 m²

 **Área primer nivel**
196.64 m²

 **Área segundo nivel**
133.83 m²

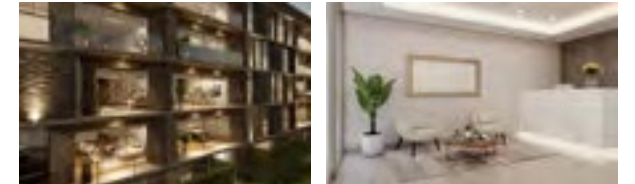
SAN BORJA - LIMA **PROYECTO INVITE**

Desarrollo estructural :

 **Cliente**
Grupo INMGENIO

 **Área total**
982.00 m²

 **Perímetro**
5 niveles 2 sótanos

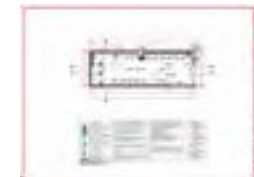
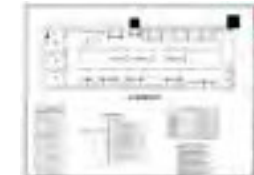


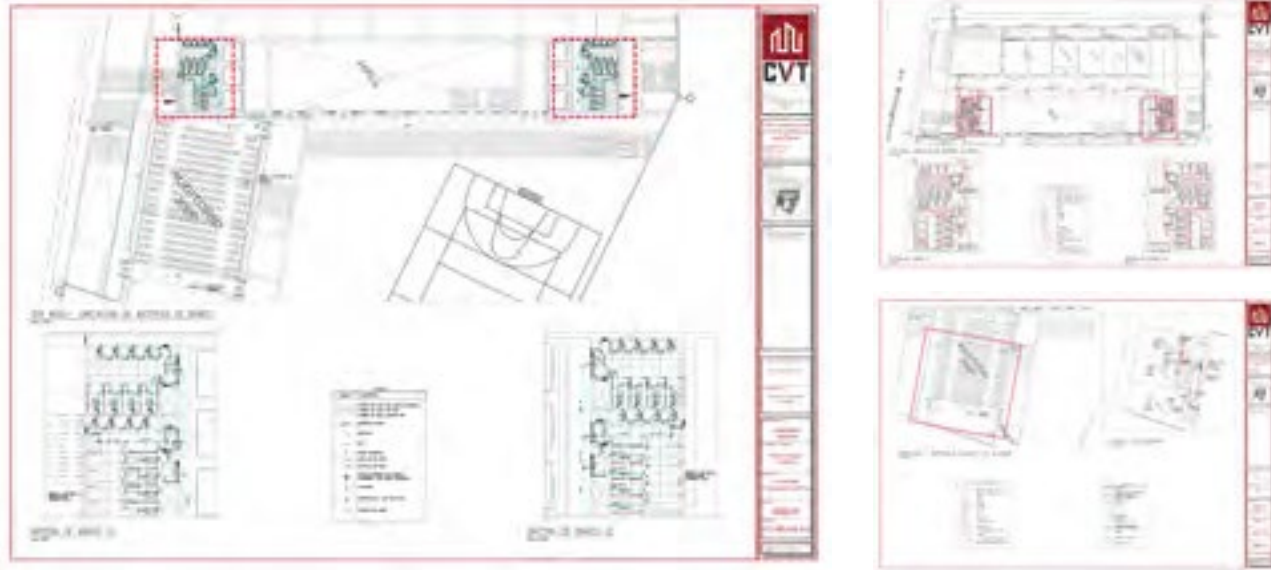
SANTA ANITA-LIMA **PROYECTO TIENDA LUVARO**

Desarrollo estructural :

 **Cliente**
Grupo LUVARO EIRL
TANGRAM





 **Área total**
47.59 m²





UTP-TACNA-PERÚ FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA Y DESAGUE

Factibilidad de servicios

-  **Cliente**
Universidad Tecnológica del Perú (UTP)
-  **Área total**
4322.91 m²
-  **Área construida**
18 869.23m²
-  **Edificación**
10 niveles, 2 Sótanos y azotea

DISEÑO DE BUZONES PARA SISTEMA DE ALCANTARILLADO PUNO

PROYECTO DE HABILITACIÓN
URBANA JULIACA

Diseño del sistema de alcantarillado:

-  **Cliente**
YAKU PROYECTOS E.I.R.L.
-  **Área total**
4 Hectáreas aprox.
-  **Lotes**
267



FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA Y DESAGUE

UTP JULIACA PERÚ

Factibilidad de servicios:




-  **Cliente**
Universidad Tecnológica del Perú (UTP)
-  **Área total**
20 077.19 m²
-  **Área construida**
23 918.11m²
-  **Edificación**
10 niveles y azotea





CAÑETE-LIMA-PERÚ EL REFUGIO DE LA ENSENADA

Diseño de redes de agua y alcantarillado

-  **Cliente**
Lecaver Consultores Inmobiliarios S.A.C
-  **Área total**
3.40 Hectáreas aprox.
-  **Lotes**
44

FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO PROYECTO

UTP CUSCO

Factibilidad de servicios:




-  **Cliente**
Universidad Tecnológica del Perú (UTP)
-  **Área total**
4,449.30 m²
-  **Área Construida**
29,359.62m²
-  **Lotes**
2 sótanos, 07 niveles y azotea



FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA Y DESAGUE

PROGRAMA DE VIVIENDA
EL PARAISO - PISCO

Factibilidad de servicios:





-  **Cliente**
PGA DESARROLLADORES S.A.C
-  **Área total**
21 Hectáreas aprox.
-  **Lotes**
857





UTP VILLA EL SALVADOR FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

Factibilidad de servicios:

-  **Cliente**
Universidad Tecnológica del Perú (UTP)
-  **Área total**
1,183.59 m²
-  **Área construida**
12,884.08 m²
-  **Edificación**
08 niveles y azotea

FACTIBILIDAD DE SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO

UTP PUCALLPA

Factibilidad de servicios:

-  **Cliente**
Universidad Tecnológica del Perú (UTP)
-  **Área total**
15,706.87 m²
-  **Lotes**
46,701.98 m²
-  **Edificación**
05 niveles y azotea



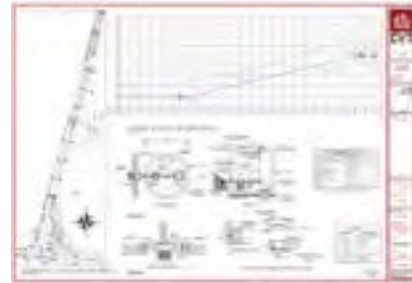
PROYECTO BOULEVAR PARK PLAZA COUNTRY CLUB

MIRAFLORES - LIMA

Factibilidad de servicios:

-  **Cliente**
IMP Inmobiliaria Miraflores
-  **Área total**
95.32 Hectáreas aprox.
-  **Lotes**
7191





EXPEDIENTE TÉCNICO Y FACTIBILIDAD DE AGUA Y ALCANTARILLADO

PROYECTO EL CUCHO




Factibilidad de servicios:

-  **Cliente**
PGA Desarrolladores
-  **Área total**
17 Hectáreas aprox.
-  **Lotes**
850



MIRAFLORES-LIMA PROYECTO BRISAS DE MIRAFLORES

Factibilidad de servicios:

-  **Cliente**
VERALVA Inversiones Inmobiliarias
-  **Área total**
3.20 Hectáreas aprox.
-  **Lotes**
187

EXPEDIENTE TÉCNICO Y FACTIBILIDAD DE AGUA Y ALCANTARILLADO

PROYECTO PORTOFINO

Factibilidad de servicios:

-  **Cliente**
LECAVER Consultores
Inmobiliarios S.A.C.
-  **Área total**
28.03 Hectáreas aprox.
-  **Lotes**
696





JESÚS MARIA -LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO BFASE 3

Suministro e Instalación:

 **Cliente**
CODECON

 **Edificación**
20 niveles y 3 sótanos

MIRAFLORES-LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO EDIFICIO DESIGN

Suministro e Instalación:

 **Cliente**
GRUPO IMAGINA

 **Edificación:**
17 niveles y 4 sótanos



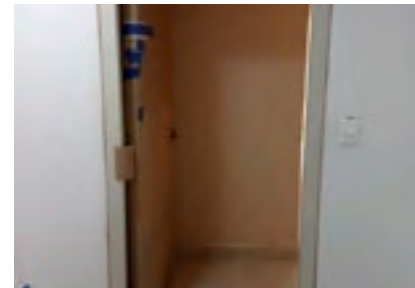
SAN ISIDRO-LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PINTURA CORTAFUEGO BCP – JUAN DE ARONA

Pintura Cortafuego:

 **Cliente**
HTF Contratistas

 **Edificación:**
18 niveles y 4 sótanos






SAN MIGUEL-LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO PROYECTO DUAL TOWER

Suministro e Instalación:

 **Cliente**
QUATRO ALFA S.A.C


 **Edificación:**
20 niveles, 1 azotea
y 5 sótanos



SAN MARTÍN DE PORRES - LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO PROYECTO PASEO SAN MARTÍN ETAPA IV

Suministro e Instalación:


 **Cliente**
INARCO

 **Edificación**
10 niveles y 1 AZOTEA

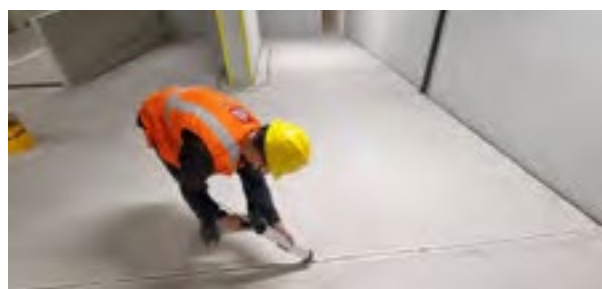
SAN ISIDRO-LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO CORTAFUEGO PROYECTO DEPOSEGURO 3

Suministro e Instalación:

 **Cliente**
INARCO

 **Edificación:**
10 niveles, 1 azotea
y 3 Sótanos





LA VICTORIA -LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO PROYECTO EDIFICIO MULTIFAMILIAR ELANT-FASE 1


Suministro e Instalación:

 **Cliente**
GRUPO LAR

 **Edificación**
19 niveles y 5 sótanos

LA VICTORIA-LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO PROYECTO HARA TORRE - B

Suministro e Instalación:

 **Cliente**
ESTREMADOYRO Y FASSIOLI
Contratistas S.A

 **Edificación:**
20 niveles y 3 sótanos

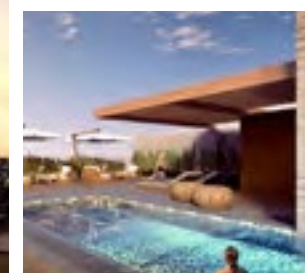
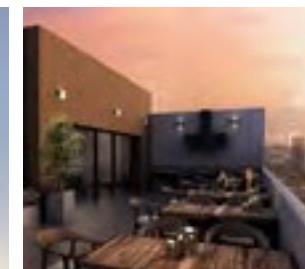


SAN MARTINDE PORRES SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO CORTAFUEGO PROYECTO URBAN LIVING

Suministro e Instalación:

 **Cliente**
ACP Contratistas

 **Edificación:**
18 niveles, 1 azotea y 5 Sótanos





LINCE -LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO PROYECTO SOCIAL TREE

Suministro e Instalación:


 **Cliente**
ABRIL Grupo Inmobiliario

 **Edificación**
21 niveles, 1 azotea y 5 sótanos

SAN ISIDRO -LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLOS CORTAFUEGO PROYECTO MULTIFAMILIAR WE LIVE

Suministro e Instalación:

 **Cliente**
SAN CHARBEL Edificaciones

 **Edificación:**
20 niveles, 1 cisterna
y 4 sótanos



SAN ISIDRO-LIMA SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SELLO CORTAFUEGO PROYECTO EDIFICIO MULTIFAMILIAR THE GRAND CENTRAL

Pintura Cortafuego:

 **Cliente**
ARQUIA INVESTMENTS S.A.C


 **Edificación:**
13 niveles, 1 azotea y 2 sótanos





JESÚS MARÍA - LIMA PROYECTO OBRA SOCIAL TREE

Descripción: Instalación de cielo raso

 **Cliente**
Inmobiliaria Abril


 **Pisos**
27 pisos + Azotea

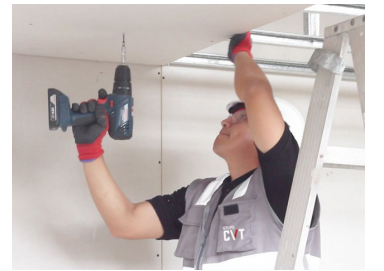
CALLAO

PROYECTO OBRA NUEVAVISTA

Descripción: Instalación de cielo raso
(Levantamiento de observaciones)

 **Cliente**
Constructora San José

 **Pisos**
16 pisos con 8 departamentos
por piso




CHORRILLOS - LIMA

PROYECTO OBRA EDIFICIO MULTIFAMILIAR - LIMA

Descripción: Instalación de paredes
de drywall

 **Cliente**
Corrales

 **Pisos**
5 pisos + Azotea





GRUPO
CVT



www.grupocvt.com



ventas@grupocvt.com



+51 986 638 752
+51 992 078 403
+51 955 204 064



Jr. Cruz del Sur 140,
Edificio Time of. 311
Santiago de Surco